

Pszczyna, 18 lipca 2019 r.



SG.0003.049.2019  
SG.KW-142/2019

**Szanowny Pan  
Arkadiusz Gardiasz  
Radny Rady Miejskiej  
w Pszczynie**

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w okresie międzysesyjnym tj. 5 lipca 2019 r. dotyczącą „dostosowania powstałej infrastruktury do obowiązujących przepisów prawa, projektu budowlanego oraz potrzeb osób z niepełnosprawnościami”, udzielam następujących wyjaśnień.

**Ad 1.** 18 lipca 2019 r. służby Wydziału Gospodarki Komunalnej tutejszego Urzędu dokonały przeglądu wszystkich przejścia dla pieszych. Miejsca przejść dla pieszych, w których odchyłki odbiegały od dopuszczalnych wartości w dokumentacji projektowej, zostaną naprawione w ramach robót gwarancyjnych.

**Ad 2.** W ramach robót gwarancyjnych zgodnie z przedłożoną dokumentacją odbioru gwarancyjnego z 2 lipca 2019 r. na skrzyżowaniu ul. Słonecznej z ul. Piękną, ul. Słonecznej z ul. Ogrodową i ul. Słonecznej z ul. Bratnią została przełożona i obniżona nawierzchnia z kostki betonowej oraz dodatkowo na skrzyżowaniu ul. Słonecznej z ul. Bratnią został obniżony krawężnik dostosowując rzędne do wymaganych parametrów. Miejsca wskazane w interpelacji zostaną skontrolowane. Równocześnie wyjaśniam, że zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dopuszczalna jest odchyłka ustawienia krawężnika w stosunku do niwelety o  $\pm 1$ cm.

**Ad 3.** Zgodnie z dokumentacją projektową na zjazdach do posesji krawężnik powinien być wyniesiony w stosunku do jezdni o 4 cm, natomiast w stosunku do cieku przykrawężnikowego o 5 cm, gdyż ciek ten jest zaniżony w stosunku do jezdni o 1 cm. Biorąc pod uwagę powyższe oraz dopuszczalną odchyłkę  $\pm 1$ cm, 6 cm wyniesienie krawężnika mieści się w granicach błędu.

**Ad 4.** Część działki oznaczonej na mapie ewidencyjnej obrębu Pszczyna numerem 2287/54 o powierzchni 700 m<sup>2</sup> była przedmiotem dzierżawy pod zaplecze budowy. Teren objęty umową dzierżawy został przejęty przez gminę Pszczyna protokołem zdawczo - odbiorczym w styczniu 2019 r., kiedy to niemożliwe było szczegółowe określenie stanu nawierzchni gruntu. Do dzierżawcy gruntu, tj. Przedsiębiorstwa Budowy Dróg „DROGOPOL – ZW” Spółka z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Siemianowicka 52 D, 40-301 Katowice, wysłane

Urząd Miejski w Pszczynie

Rynek 2, 43-200 Pszczyna, tel. centr. 32 449 39 55, pszczyna@pszczyna.pl, [www.pszczyna.pl](http://www.pszczyna.pl)

zostało pismo z wezwaniem do usunięcia znajdujących się na przedmiocie dzierżawy odpadów budowlanych oraz do przywrócenia dzierżawionego gruntu i jego otoczenia do stanu sprzed okresu dzierżawy. W piśmie tym wskazano również konieczność wykonania prawidłowego odwodnienia powstałego na nieruchomości rozlewiska oraz obsiania nawierzchni trawą.

Załączniki:

1. Protokół odbioru ostatecznego robót budowlanych z 4 marca 2019 r.
2. Umowa nr 272.1.0010.2018 z 20 marca 2018 r. w sprawie nadzoru inwestorskiego.
3. Oświadczenie kierownika budowy z 26 lutego 2019 r.
4. Dziennik budowy.
5. Notatka z 2 lipca 2019 r. w sprawie odbioru robót gwarancyjnych.

Z up. BURMISTRZA

Barbara Sopot-Zembok  
Zastępca Burmistrza

Do wiadomości:

1. Leszek Szczotka  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Pszczynie

