

Arkadiusz Gardiasz

Marek Szklorz

Radni Rady Miejskiej w Pszczynie

URZĄD MIEJSKI W PSZCZYŃNIE
-7-WPŁ.
DNIA 2019 -04- 10

L.dz. 11959 ilość zal. 6

podpis

URZĄD MIEJSKI W PSZCZYŃNIE
Biuro Rady Miejskiej

Wpłynęło dnia 10.04.2019.

L. dz. BEM 104/19

BEM, 0003. 047. 2019

Burmistrz Pszczyny

Dariusz Skroboł

Interpelacja

Dotyczy: sytuacji prawnej działek gminnych na terenie osiedla Kolonia Jasna.

W trakcie Ogólnego Zebrania Mieszkańców osiedla Kolonia Jasna 25 stycznia br. mieszkańcy sygnalizowali liczne wątpliwości dotyczące otrzymywanej z Urzędu Miejskiego w Pszczynie korespondencji dotyczącej statusu prawnego posiadanych przez nich działek położonych wzdłuż niektórych ulic osiedla Kolonia Jasna, do których prawo własności rości sobie aktualnie Gmina Pszczyna. Jakkolwiek w istocie poszczególne stany faktyczne konkretnych nieruchomości dotyczą indywidualnych mieszkańców, tym niemniej z uwagi na brak wyjaśnień oraz informacji co do harmonogramu dalszych działań Gminy oraz ewentualnych skutków prawnych i finansowych tych działań, niezbędne stało się skierowanie niniejsze interpelacji.

O udzielenie informacji o skali postępowań tj. w stosunku do ilu nieruchomości położonych na terenie osiedla Kolonia Jasna, będących własnością Gminy Pszczyna, zostały podjęte czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego i faktycznego oraz usankcjonowania korzystania z nich, jakie rozwiązania prawne zostały zaproponowane oraz podanie liczb, które z poszczególnych rozwiązań w ilu przypadkach zostało zaakceptowane, a ile wezwań pozostało bez odpowiedzi.

Jednocześnie na prośbę mieszkańców wnosimy o przedstawienie procedury wraz z harmonogramu dla każdego z rozwiązań oraz wskazania jego skutków prawnych i finansowych, w szczególności w zakresie procedury wykupu działek (które z kosztów ponieść ma Gmina, a które mieszkańcy?), a także podanie planowanego terminu definitywnego uregulowania podstaw władania działkami, których dotyczy niniejsza interpelacja.

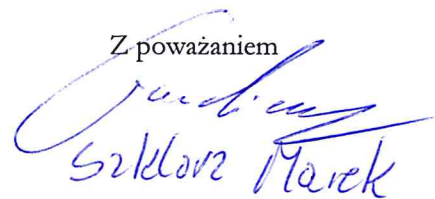
Nadto wnosimy o chronologiczne przedstawienie sytuacji własności i dzierżawy będących własnością Gminy działek na osiedlu Kolonia Jasna, w stosunku do których podjęto czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego i usankcjonowania korzystania z nich przez podmioty będące w ich posiadaniu.

Zwracamy się także o udzieleni odpowiedzi na pytanie czy i jakie czynności są planowane przez Gminę w sytuacji braku zgody dotychczasowych posiadaczy nieruchomości na proponowane formy uregulowania podstaw władania działkami, których dotyczy niniejsza interpelacja oraz czy i jakie środki finansowe zostały na kwestie formalne z tym związane (m.in. postępowania sądowe) zostały na cel zaplanowane?

Jakie są plany inwestycyjne (termin realizacji) Gminy odnośnie działek o numerach 159/703 oraz 160/703 wzdłuż ul. Srebrnej pomiędzy ul. Bursztynową a ul. Platynową w odniesieniu do Miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego w granicach administracyjnych miasta Pszczyna Etap II (oznaczenie M.30KD-D).

Ponadto wnosimy o udostępnienie treści (wzoru) zawieranych/proponowanych mieszkańcom do zawarcia umów sprzedaży/dzierżawy przedmiotowych działek.

Z poważaniem



Otrzymują:

- Adresat

- a/a